

Măgurele Ziarul de MĂGURELE

ANUL I NR. 3
DECEMBRIE 2022
SE DISTRIBUIE GRATUIT



Sărbătorile de iarnă ne bucură prin daruri,
colinde, oameni dragi alături și bucate
delicioase pregătite de bunicile, mamele sau
soțiile noastre.

Să aveți parte de toate acestea din plin, iar Anul
Nou să aducă tuturor pace, bunăstare și
împlinire!

Un Crăciun binecuvântat alături de cei
dragi și un călduros
La mulți ani de Anul Nou!

Primarul comunei Măgurele,
Vasilică DIACONU

În atenția
locuitorilor
de pe strada
Măgurele
cu lază

Pagina 2



Pasarela pietonală
de la Coada Malului,
o investiție pentru siguranța
cetățenilor din zonă

Pagina 2



CADASTRU GRATUIT ÎN
COMUNA MĂGURELE

Pagina 3



Susținere, recunoaștere
și apreciere copiilor
din Măgurele

Pagina 4



Daruri
pentru
copii

Pagina 4

Viceprimarul comunei Măgurele, Andrei-Ionuț PĂTRAȘCU,
și membrii Consiliului Local vă urează un călduros și sincer
LA MULȚI ANI !

INFOAdministrație



Date de contact ale Primăriei Măgurele:

Luni-Joi: 08.00- 16.00
Vineri: 08.00 - 14.00
Telefon/Fax: 0244.217.701

Program audiențe:

Primar: Vasilică Diaconu

Luni- Joi: 08.30 - 16.00
Vineri: 08.00 - 14.30

Viceprimar: Andrei Pătrașcu

Luni: 09.00 - 11.00

Secretar

Marți: 09.00 - 11.00

Administrator public

Miercuri: 09.00 - 11.00

Comisia locală de fond funciar

Joi: 11.30 - 15.30

Poliția

Telefon: 0244. 217.011

Biblioteca

Luni - Joi: 08.00 -14.00
Vineri: 08.00 - 14.00
Telefon/Fax: 0244.217.701

Școala Gimnazială

Telefon: 0244.217.015

Oficiul poștal

Luni- Vineri 08.00 - 16.00
Telefon: 0244.217.021

Farmacie

Luni - Vineri: 08.00 - 18.00
Sâmbătă: 08.00 - 13.00

Cabinet veterinar

Luni- Vineri: 08.30 - 16.30
Sâmbătă: 08.30 - 12.00
Telefon: 0736.358071

Cabinet stomatologic

Luni, Marți, Miercuri, cu programare la
Telefon: 0734.542.858

Cabinete medical

Program dr. Opreșcu

Luni, Joi, Vineri: 08.00 -15.00
Marți și Miercuri: 12.00 - 19.00

Program dr. Sănduleac

Luni: 13.00 - 15.30
Marți: 08.30 - 13.00
Miercuri: 08.30 - 11.30

Joi: Gornet

Vineri: 13.00 - 15.30

Publicație a Primăriei comunei Măgurele pentru informarea
cetățenilor, realizată cu sprijinul SC Editura Prahova S.A.

TIRAJ - 2.000 exemplare lunar

Tipar: THE POWER Corporation

În atenția locuitorilor de pe strada Măgurele cu Iazu

„Dragi locuitori ai comunei Măgurele, cu adresare directă celor ce locuiesc pe strada Măgurele cu Iazu! Vă sunt auzite nemulțumirile cu privire la drumurile afectate de lucrarea de canalizare și vă mai cerem puțină răbdare, până ce o să putem demara procesul de asfaltare. Sunt etape ce nu pot fi sărite și ne dorim ca, până în iunie-iulie 2023, aceste inconveniente să nu mai existe. Este un proces mai amplu, care presupune etape ce trebuie respectate, astfel încât la final să beneficiem cu toții de serviciile publice necesare în toate gospodăriile. Vă mulțumesc pentru înțelegere!”

Vasilică Diaconu, primar comuna Măgurele



Pasarela pietonală de la Coada Malului, o investiție pentru siguranța cetățenilor din zonă

Siguranța locuitorilor comunei Măgurele și a circulației rutiere ce se desfășoară pe raza localității noastre a fost și va rămâne în atenția administrației locale. În luna noiembrie a acestui an au fost finalizate lucrările la pasarela pietonală de la Coada Malului, o investiție extrem de necesară pentru cetățenii care locuiesc în zonă și nu numai. De menționat că această pasarelă a fost construită cu fonduri de la bugetul local. Unul dintre principiile care stau la baza conceptului de comunitate sigură este asigurarea condițiilor normale pentru un trafic rutier fără probleme, atât pentru pietoni, cât și pentru conducătorii auto. Astfel, pasarela de la Coada Malului reduce substanțial numărul accidentelor rutiere. ♦



În luna noiembrie a acestui an, pe DN 1A ce traversează comuna, au fost începute lucrările de refacere a trecerilor de pietoni. S-au desfășurat activități de refacere a trecerilor de pietoni de la Sediul Primăriei, Școala Gimnazială Măgurele și Coada Malului. De asemenea, au fost înființate alte două treceri de pietoni în dreptul Parcului Măgurele și o alta în zona Dobrești. ♦

STERILIZAREA CÂINILOR CU STĂPÂN, PRIN SUBVENȚIONARE TOTALĂ - APROBATĂ DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂGURELE

Consiliul Local, împreună cu Primăria comunei Măgurele, a aprobat proiectul de hotărâre privind aprobarea subvenționării totale a costurilor cu sterilizarea câinilor cu stăpân ce aparțin rasei comune sau a metişilor acestora aflați pe raza unității administrativ-teritoriale. În acest context, facem apel la un efort colectiv de a înțelege cât este de important ca noi, proprietarii de animale, să oprim apariția tot mai deasă a câinilor fără stăpân pe drumurile publice prin simpla alegere de a ne castra/steriliza câinii. Pe cale de consecință, în primăvară anului 2023 dorim să aducem și o caravană de castrare/sterilizare gratuită în comuna Măgurele, care vizează atât câinii cât și pisicile. Vă prezentăm mai jos procedura privind subvenționarea sterilizării câinilor de rasă comună, cu stăpân, de pe teritoriul comunei.

Pasul 1: Solicitantul va depune o cerere tip la sediul Primăriei comunei Măgurele, pusă la dispoziție de către personalul desemnat din cadrul primăriei.

Pasul 2: La momentul înregistrării cererii, Primăria comunei Măgurele, prin personalul



desemnat, oferă solicitantului un Bon de ordine/sterilizare.

Pasul 3: După primirea Bonului de ordine/sterilizare, proprietarul stabilește cu dl Dr. Adrian DUMITRU când poate să se programeze pentru operația de sterilizare. Bonul de ordine/sterilizare va fi completat, semnat și parafat de către medicul veterinar după efectuarea operației de sterilizare și se va face o copie ce va fi înmănată proprietarului.

Pasul 4: Stăpânul câinelui sau împuternicitul acestuia este obligat să transporte câinele la

locul unde se va face intervenția, să-l ducă înapoi la locul de domiciliu și să-l îngrijească corespunzător postoperator conform cu indicațiile medicului veterinar.

Drept argument pentru cât de importantă este sterilizarea câinilor, vă informăm că, anual, în adăposturi, au fost eutanasiați aproximativ 12.000 câini! Această cifră demonstrează faptul că, în cazul în care proprietarii ar steriliza doar aproximativ 800 de câini, ar preveni apariția și eutanasierea a celor aproximativ 12.000 câini eutanasiați anual în adăposturi.

De asemenea, la un simplu calcul făcut de către specialiști veterinari, rezultă că o femelă fată de două ori pe an, între 4 și 12 pui, rezultând o medie de 8 pui pe fată. Deci, 8 pui x 2 fătăi/an x 800 câini = 12.000 câini. Din acest calcul rezultă că, dacă o femelă fată între 4 și 12 pui o dată la 6 luni, proprietarul poate arunca între 8 și 24 de pui pe an, uneori și adulții.

Ca urmare a situației mai sus prezentate, avem atât « imaginea » și implicit problema câinilor fără stăpân, cât și « tabloul » câinilor morți în accidente rutiere de pe drumurile publice. ♦

CADASTRU GRATUIT ÎN COMUNA MĂGURELE

In toamnă s-a finalizat procedura de achiziție și a fost semnat cu firma SC GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL contractul de prestări servicii pentru obiectivul «Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din cadrul UAT Măgurele, în cadrul «Programului Național de Cadastru și Carte Funciară».

Pe această cale, vă anunțăm că în luna decembrie s-au finalizat etapele 1 și 2, fiind în curs de desfășurare etapele 3, 4 și 5.

Firește, ne dorim și urmărim finalizarea lucrărilor într-un termn cât mai mic, iar pentru aceasta este nevoie de o bună implicare și din partea dumneavoastră, prin înțelegerea și respectarea etapelor de realizare a lucrării. Redăm, mai jos, toate etapele care sunt necesare emiterii cărților funciare.

Etapa 1: Utilizând o dronă s-a realizat un ortofoplan a tuturor terenurilor din comuna Măgurele, această etapă fiind condiționată de căderea frunzișului.

Etapa 2: Este nevoie de aproximativ o lună pentru prelucrarea datelor obținute și vectorizarea imobilelor și a construcțiilor pe baza ortofoplanului pentru a se obține un plan de lucru necesar măsurătorilor pe teren.

Etapa 3: Măsurătoarea pe teren este împărțită pe 4 zone, iar în momentul stabilirii perioadei de realizare a acestora, vor fi făcute informări pe fiecare stradă vizată, pentru ca locuitorii să-și facă timp în a primi echipele pe proprietate.

Etapa 4: După terminarea măsurătorii unei proprietăți, echipa oferă o fișă de înștiințare cu un număr unic de identificare proprietarului sau persoanei prezente pe proprietate în ziua măsurării.

Etapa 5: După finalizarea măsurătorii proprietății dumneavoastră, sunteți rugați să veniți la Primăria comunei Măgurele, la punctul de înregistrare dosare, pentru lucrarea de cadastru sistematic, cu toate actele de proprietate în ORIGINAL și cu fișa de înștiințare primită.

Etapa 6: După analizarea documentelor de către primărie și prestator, acestea se integrează în lucrarea de cadastru sistematic, urmând a se depune la OCPI PRAHOVA - Oficiul Național de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova, în vederea verificării.

Etapa 7: După ce OCPI recepționează lucrarea, se vor afișa/publica documentele tehnice ale cadastrului rezultate într-un format grafic, timp de 60 de zile, într-o locație stabilită de către primărie. Locația și programul de vizionare vor fi anunțate ulterior.

GUVERNUL ROMÂNIEI
PROGRAMUL NAȚIONAL DE CADASTRU
ȘI CARTE FUNCİARĂ 2015-2023
Află mai multe pe www.ancpi.ro/pncef

AI PARTE,
AI CARTE.
FUNCİARĂ

VEI FI ÎNREGISTRAT GRATUIT ÎN CADASTRU ȘI CARTEA FUNCİARĂ!

Mergi la punctul de informare 1: PRIMĂRIA COMUNEI MĂGURELE

Program: Lună - Vineri (09:30 - 14:00)

Noi colectăm copii ale actelor tale de proprietate. Împreună cu tine identificăm limitele proprietăților tale. Colaborează cu echipa noastră! Permite-ți accesul pe proprietatea ta!

Mergi la punctul de informare 2: PRIMĂRIA COMUNEI MĂGURELE

Program: Lună - Vineri (09:30 - 14:00)

Etapa 8: În urma afișării, locuitorii comunei pot consulta rezultatul lucrării și, în cazul în care sunt sesizate neconcordanțe, omisiuni sau greșeli, aceștia pot completa cereri de rectificare care au ca termen de soluționare 90 de zile.

Etapa 9: După soluționarea cererilor, modificările vor fi integrate în lucrare, urmând ca versiunea documentelor finale să fie predate la OCPI spre verificare.

Etapa 10: După ce se recepționează lucrarea finală, se eliberează EXTRASELE DE CARTE FUNCİARĂ și se distribuie cetățenilor.

RECOMANDĂRI:

Pentru început, vă recomandăm să vă pregătiți toate actele de proprietate pe care le dețineți în original, chiar dacă nu s-au efectuat încă măsurătorile la dumneavoastră pe proprietate.

Vă rugăm, de asemenea, să găsiți timpul necesar pentru a fi prezenți pe proprietate și să le oferiți acces echipelor de măsurare formate dintr-un băiat și o fată. Din momentul primirii fișei de înștiințare cu

numărul de identificare în urma măsurătorii, vă așteptăm la sediul primăriei, la punctul de înregistrare dosare pentru lucrarea de cadastru sistematic cu toate actele de proprietate în ORIGINAL atât pentru proprietățile din intravilan cât și pentru cele din extravilan.

Dacă dețineți mai multe proprietăți care până la momentul respectiv nu au fost măsurate (exemplu: aveți o proprietate în satul Coadă Malului și două în Iazu), în baza fișei de indentificare primită la prima locație măsurată, aduceți la primărie toate actele celor 3 proprietăți de la început, pentru a evita mai multe deplasări. Notați pe fișa de înștiințare adresa celorlalte proprietăți pentru a fi ușor de identificat (sat, stradă, număr.)

INFORMAȚII SUPLIMENTARE

PROCEDURĂ SUCCESIUNE

În cazul în care pentru o proprietate nu s-a dezbătut succesiunea, intabularea se va face pe defunct. Este ABSOLUT NECESAR SĂ PREZENTAȚI CERTIFICATUL DE DECES AL PROPRIETARULUI, pentru ca în cartea funciară să se menționeze Defunct: Da. Ulterior, după primirea extrasului de carte funciară prin procedura de cadastru sistematic, în termen de 3 ani, moștenitorii pot demara demersurile necesare procedurii de succesiune complet gratuit.

PROIECTE NEAUTORIZATE

În urma măsurătorii rezultate în urma lucrării de înregistrare sistematică, se dorește să se realizeze un moment zero (T0) prin declararea situației reale din teren, iar prin intermediul acesteia se poate intra în legalitate cu imobilele (clădiri/anexe) construite fără autorizație conform cu art. 12 , de la alin. (13) la alin. (17) în baza Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

NOMENCLATURA STRADALĂ

La momentul realizării nomenclaturii stradale se vor alocă numere și nume tuturor străzilor din comună (în acest sens, se vor face consultări pe această temă cu locuitorii comunei).

MAI MULTE INFORMAȚII AFERENTE FIECĂREI SPEȚE ÎN PARTE VĂ VOR FI OFERITE LA MOMENTUL ÎNCEPERII PE TEREN A LUCRĂRII DE ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ ȘI ÎN MOMENTUL DEPUNERII DOSARULUI CU DOCUMENTELE NECESARE LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI MĂGURELE. ♦

CONSTRUIRE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN COMUNĂ

Proiectul amenajării pistelor pentru biciclete se încadrează în planul urbanistic al comunei și Strategia de Dezvoltare Locală, fiind realizat rin PNRR Componenta C10, Axa I.1.4 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan. În acest sens, vă prezentăm câteva informații generale:

Proiectul se referă la realizarea unor piste pentru biciclete în Comuna Măgurele, Județul Prahova, cu o lungime totală de 3,24 km, cu toate lucrările necesare, iar

obiectivele publice de interes local care sunt legate de piste pentru biciclete sunt: Primăria comunei Măgurele, Biserica Ortodoxă, Centru Medical, Parc, Loc de joacă pentru copii, Grădinița cu program normal. Concomitent cu realizarea pistelor pentru biciclete, se vor instala și două stații de reîncărcare pentru vehiculele electrice prevăzute în proiect. Investiția urmează să fie implementată și finalizată până la data de 30 iunie 2026, valoarea totală a acesteia ridicându-se la 1.841.089,80 RON (din care 246.135 RON aferent stațiilor de reîncărcare). ♦



CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA, ALĂTURI DE COPIII DIN COMUNA MĂGURELE!

In luna decembrie s-a derulat ultima etapă a proiectului de digitalizare a unităților de învățământ, implementat în acest an, de către Consiliul Județean Prahova, în parteneriat cu Primăria comunei Măgurele, prin care 250 de elevi au primit tablete până în data de 22 decembrie. Această ultimă etapă a făcut parte din proiectul "Creșterea gradului de digitalizare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din județul Prahova prin achiziționare de echipamente și servicii de conectare și acces Internet", cod SMIS 2014+ 144950. ♦



1 Decembrie, la Școala Gimnazială Măgurele

Ziua de 1 Decembrie a fost marcată la a Măgurele prin organizarea unor acțiuni de tip "mesaj", prin intermediul cărora preșcolarii și elevii din Școala Gimnazială Măgurele au încercat să transmită o dorință sinceră cu privire la cum și-ar dori ei să arate România de azi, dar și România viitorului lor! Acțiunile copiilor din Măgurele și felul în care aceștia au înțeles să sărbătorească Ziua Națională a românilor s-au concretizat prin realizarea unei expoziții dedicate Eroilor din Măgurele, în cinstea cărora fiecare elev a arborat drapelul național și alte manifestări circumscrise evenimentului.



Daruri pentru copii

Nici în acest prag de Nou An, Primăria comunei Măgurele și Consiliul Local nu i-au uitat pe copii. Astfel că, în perioada Sărbătorilor de Iarnă, aceștia au primit câte o mică bucurie din partea autorităților locale.

AJUTOR PENTRU 28 DE COPII DIN COMUNA MĂGURELE

În data de 15 decembrie a acestui an, 28 de copii din comuna Măgurele au primit în ajutor carduri în valoare de 500 RON pentru prevenirea abandonului școlar. Cardurile sunt desinate achiziției de rechizite și îmbrăcăminte. Ajutorul face parte din Programul co-finanțat din Fondul de Ajutor European destinat celor mai Defavorizate Persoane (FEAD) prin Programul Operațional Ajutorarea Persoanelor Dezavantajate (POAD).



Susținere, recunoaștere și apreciere copiilor din Măgurele

Pentru început dorim să vorbim de eleva **Carla Oprea** (foto stânga), o campioană pentru noi toți, în vârstă de 13 ani, aflată în clasa a VI-a la Școala Gimnazială Măgurele. Un copil cu o ambiție mare, perseverent și foarte modest, care a reușit să ne facă mândri la Competiția Europeană de Karate, ce a avut loc în orașul Cluj-Napoca. A reușit să obțină 2 premii II și un premiu III cu toate că, pentru acestea, a trebuit să facă un efort zilnic care implică naveta la Ploiești pentru antrenamente. Colega ei de clasă și buna ei prietenă, **Delia Solomonescu** (foto dreapta) în vârstă de 13 ani, este, de asemenea, un

copil respectuos, cu o ambiție mare, foarte muncitor și modest chiar dacă este multiplă campioană națională, obținând 6 premii I și campioană europeană obținând locul III la același sport practicat de către colega ei: karate. Delia este calificată pentru Campionatul European și Mondial ce va avea loc la Timișoara în iunie 2023. Primăria comunei Măgurele premiază performanța celor două eleve cu un premiu individual de 1000 de lei. Felicitări copii frumoși, mult succes în tot ce faceți și vă dorim să atingeți culmi cât mai înalte, fiind și noi un sprijin pentru voi în această călătorie! ♦



În perioada Sărbătorilor de Iarnă, comuna Măgurele se luminează. La fel ca sufletele locuitorilor!



<https://magurele-ph.ro/>



[primariamagureleprahova](https://www.instagram.com/primariamagureleprahova/)



Primăria Comunei Măgurele - Prahova

Vă invităm să accesați site-ul primăriei și paginile de socializare pentru a fi la curent cu activitățile, informațiile și anunțurile la zi.

Site: <https://magurele-ph.ro/>

Facebook: Primăria Comunei Măgurele - Prahova

Instagram: [primariamagureleprahova](https://www.instagram.com/primariamagureleprahova/)